

**UCHWAŁA NR XXIX/160/13
RADY GMINY WOLANÓW**

z dnia 29 kwietnia 2013 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wolanów

Na podstawie art. 4 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j. t. Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późn. zm.) , po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu, Rada Gminy Wolanów uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wolanów w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wolanów.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXVII/142/13 Rady Gminy Wolanów z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wolanów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od 1 lipca 2013 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Murawski

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY WOLANÓW

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1

Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wolanów dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

Ilekróć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z *późn. zm.*);
- 2) **nieruchomości** - należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 Kodeksu cywilnego, części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności;
- 3) **właścicielach nieruchomości** - należy przez to rozumieć także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością mające obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku, przy czym:
 - a) na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych,
 - b) na terenie przystanków komunikacyjnych obowiązki uprzątnięcia i pozbycia się błota, śniegu i innych zanieczyszczeń, należą do właścicieli lub zarządców przystanków,
 - c) na drogach publicznych obowiązki utrzymania czystości i porządku, a także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku, należą do zarządu drogi;
 - d) na terenach pozostałych obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych

na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

- 4) **najemcach/właścicielach lokalu** – należy przez to rozumieć podmiot (osoby) używające lokal mieszkalny, użytkowy lub garaż na podstawie umowy najmu. Umowa taka jest zawierana najczęściej pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem (osobą) używającą ten lokal lub garaż
- 5) **umowach** - należy przez to rozumieć umowy, zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy , podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości;
- 6) **odpadach komunalnych** - należy przez to rozumieć zgodnie art. 3 ust. 3 pkt 4 ustawy o odpadach, odpady powstające w gospodarstwach domowych z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 7) **odpadach wielkogabarytowych** - należy przez to rozumieć odpady komunalne, powstające w gospodarstwach domowych, które nawet po rozdrobieniu ze względu na swoje rozmiary, masę lub obowiązujące w tym zakresie przepisy, nie mogą być swobodnie umieszczane w typowych pojemnikach na odpady komunalne np. stare meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, deski materace itp.;
- 8) **odpadach zielonych** - zgodnie z treścią art.3 ust.3 pkt 8b ustawy o odpadach , rozumie się przez to stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów,
- 9) **odpadach opakowaniowych** - należy przez to rozumieć zgodnie z teścią art. 3 ust. 3 pkt. 1 ustawy o opakowaniach i odpadach opakowaniowych, wszystkie opakowania, w tym opakowania wielokrotnego użytku wycofane z ponownego użycia, stanowiące odpady w rozumieniu przepisów o odpadach, z wyjątkiem odpadów powstających w procesie produkcji opakowań;
- 10) **odpadach ulegających biodegradacji** – należy przez to rozumieć zgodnie z treścią art.3 ust.3 pkt 7 ustawy o odpadach, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
- 11) **odpadach budowlano-remontowych** - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów, rozbiórek lub budowy obiektów budowlanych;
- 12) **odpadach niebezpiecznych** - rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach, wytwarzane w gospodarstwach domowych, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach;
- 13) **nieczystościach ciekłych** - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych zgodnie z treścią art.2 ust. 1, pkt 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 14) **zbiornikach bezodpływowych** - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ;
- 15) **stacjach zlewnych** - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia, zgodnie z treścią art. 2 pkt. 1 ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ;
- 16) **punkt selektywnego zbierania odpadów** - punkt działający w oparciu o zapis art. 3 ust.2 pkt 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz.391.) należy przez to rozumieć zlokalizowany na terenie Gminy specjalnie w tym celu przygotowany i wyposażony obiekt, czynny w określonych godzinach, w których mieszkańcy mogą przekazywać podmiotowi uprawnionemu, wyselekcjonowane odpady .
- 17) **harmonogramie** - należy przez to rozumieć przygotowany przez przedsiębiorcę i zatwierdzony przez Wójta Gminy harmonogram odbioru odpadów uwzględniający częstotliwość odbioru odpadów z miejsc ich wytwarzania.
- 18) **przedsiębiorcy** - podmiot realizujący zadania w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz prowadzący działalność w zakresie wymienionym w art. 7 ustawy, na którą konieczne jest uzyskanie zezwolenia;

- 19) **zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
- 20) **zwierzętach gospodarskich** - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych;
- 21) **Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami** dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023 – należy przez to rozumieć dokument przyjęty przez Sejmik Województwa Mazowieckiego uchwałą Nr 211/12 w dniu 22 października 2012r.
- 22) **stawkach opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi** – należy przez to rozumieć stawki ustalone uchwałą Rady Gminy Wolanów na podstawie upoważnienia zawartego w art. 6k ust. 1 ustawy
- 23) **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Wolanów

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 3

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:
 - 1) selektywne zbieranie następujących rodzajów odpadów:
 - a) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych,
 - b) przeterminowanych leków i chemikaliów,
 - c) zużytych baterii i akumulatorów,
 - d) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - e) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - f) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 - g) zużytych opon,
 - h) odpadów ulegających biodegradacji, w tym zielonych,
 - i) papieru i tektury,
 - j) szkła (butelek i słoików),
 - k) tworzywa sztucznego,
 - l) odpadów wielomateriałowych,
 - ł) metali,
 - m) popiół i żužel.
 - 2) zbieranie odpadów do pojemników i /lub worków o wielkości i liczbie uzależnionej od ilości mieszkańców na danej nieruchomości w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
 - 3) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w terminach wyznaczonych harmonogramem;
 - 4) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
 - 5) zapewnienie bezkolizyjnego dojazdu do wyznaczonego miejsca odbioru odpadów i utrzymanie go w należytych stanie sanitarnym i technicznym;
 - 6) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi służącą do użytku publicznego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub płatne parkowanie pojazdów samochodowych;
 - 7) bezzwłoczne usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości, realizując w ten sposób zapisy § 2 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych tj. ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
 - 8) stosowanie takiej ilości urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych lub urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych o takiej pojemności, aby gwarantowało zachowanie na nieruchomości właściwego stanu sanitarno-higienicznego i nie prowadziło do zalegania odpadów i przepełnienia zbiorników;

- 9) mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych, na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi,
- 10) naprawę pojazdów mechanicznych poza warsztatami naprawczymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:
 - a) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
 - b) naprawa pojazdów nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości,
2. Obowiązek utrzymania czystości i porządku na terenie dróg publicznych należy do ich zarządców. Do obowiązku zarządcy drogi należy także:
 - 1) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w pojemnikach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - 2) pozbywanie się błota śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej,
 - 3) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku.
3. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się place zabaw dla dzieci mają obowiązek utrzymania znajdujących się tam urządzeń służących do zabawy dzieci w należytej czystości i estetyce oraz we właściwym stanie technicznym. Wymiana piasku winna odbywać się przynajmniej raz w roku w trakcie trwania sezonu letniego oraz w razie potrzeby.

§ 4

Mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, na terenie Gminy Wolanów zabrania się:

- 1) mycia i czyszczenia samochodów w miejscach służących do użytku publicznego oraz w pobliżu otwartych zbiorników i cieków wodnych;
- 2) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt;

ROZDZIAŁ III

Zasady ogólne w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów

§ 5

Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

- 1) właściciel nieruchomości ma obowiązek stosować odpowiednią ilość pojemników lub worków do regularnego zbierania odpadów komunalnych:
 - a) zmieszanych
 - b) biodegradowalnych (tj. odpadów kuchennych, ogrodowych i zielonych)
 - c) papieru i tektury,
 - d) tworzyw sztucznych,
 - e) szkła,
 - f) metali,
 - g) opakowań wielomateriałowych,
 - h) popiołu i żużlu.
- 2) na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy gminy następujące odpady komunalne powstające nieregularnie:
 - a) zużyte baterie i akumulatory,
 - b) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - c) budowlane i rozbiórkowe z remontów prowadzonych samodzielnie,
 - d) wielkogabarytowych,
 - e) zużyte oponybędą zbierane i odbierane w sposób i terminach określonych w harmonogramie;
- 3) selektywne zbieranie odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy;

- 4) odpady ulegające biodegradacji pochodzące z przyciętych lub ściętych krzewów i drzew nie mogą być kompostowane w przydomowym kompostowniku;
- 5) odpady zielone (tj. ścięta trawa, liście) mogą być kompostowane w przydomowym kompostowniku,
- 6) popiół drzewny może być zagospodarowany w przydomowych kompostownikach,
- 7) do odpadów zawierających azbest zastosowanie mają stosowne przepisy dotyczące tych odpadów;
- 8) przeznaczone do selektywnego zebrania opakowania po żywności i inne, które uległy zabrudzeniu, należy przed złożeniem do worka lub pojemnika umyć;
- 9) z odpadów opakowaniowych posiadających nakrętki, należy je odkręcić; można je ponownie nakręcić po zgnieceniu, tak by zachowały zmniejszoną objętość;
- 10) opróżnione opakowania, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, należy trwale zgnieść przed złożeniem do worka;
- 11) przekazywanie frakcji odpadów: chemikalia, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon powstałych w gospodarstwie domowym do punktu selektywnej zbiórki odpadów na terenie Gminy. Dopuszcza się odbiór starego sprzętu poprzez placówki handlowe w przypadku zakupu nowego.
- 12) odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, muszą zostać załadowane do odpowiedniego pojemnika przeznaczonego na tego typu odpady. Właściciel nieruchomości ma obowiązek odpowiednio wcześniej zamówić taki pojemnik u przedsiębiorcy, który z kolei ma obowiązek podstawić go w terminie 48 godzin;
- 13) przedsiębiorca ma obowiązek w ramach opłaty odebrać wyłącznie te odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót nie wymagających pozwolenia na budowę ani obowiązku zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do organu; odpady nie spełniające tej definicji przedsiębiorca ma obowiązek odebrać za dodatkową opłatą uiszczoną mu przez właściciela nieruchomości.
- 14) odpady komunalne, oprócz zbierania w typowych pojemnikach i workach oraz do oddawania w zorganizowanych zbiórkach, można przywozić do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

ROZDZIAŁ IV

Rodzaje i minimalne pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 6

1. Pojemniki na odpady muszą spełniać wymagania Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
2. Wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych stanowi obowiązek Gminy Wolanów.
3. Odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach o nominalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy miesięczne:
 - 1) niesegregowane odpady komunalne 25 litrów na mieszkańca;
 - 2) segregowane odpady komunalne 30 litrów na mieszkańca.
4. W przypadku nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne należy je gromadzić w pojemnikach, uwzględniając następujące normy:
 - 1) dla szkół – 10 l miesięcznie na każdego ucznia, osoby pracującej jednak nie mniej niż 240 l miesięcznie
 - 2) dla instytucji publicznych – 30 l miesięcznie na każdą osobę pracującą jednak nie mniej niż 240 l miesięcznie na lokal
 - 3) dla zakładów usługowych 30 litrów miesięcznie na każdego pracownika, jednak nie mniej niż 120 l miesięcznie na zakład
 - 4) dla sklepów spożywczych, obiektów gastronomicznych i barów 240 l miesięcznie na lokal.

§ 7

1. Przeterminowane leki należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych pojemnikach znajdujących się w wyznaczonych miejscach na terenie Gminy lub przekazywać do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów,
2. Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się punkcie selektywnej zbiórki odpadów.
3. Odpady budowlane należy gromadzić w pojemnikach lub kontenerach uniemożliwiających pylenie.
4. Do gromadzenia odpadów komunalnych w rejonach intensywnego ruchu pieszych oraz na przystankach komunikacyjnych służą kosze uliczne o pojemności od 35 do 75 litrów.
5. Na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

§ 8

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z 2003 r. z późn. zm.), a więc:
 - 1) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji. Miejscami, tymi mogą być:
 - a) zadaszone osłony lub pomieszczenia ze ścianami pełnymi bądź ażurowymi,
 - b) wyodrębnione pomieszczenia w budynku,
 - c) utwardzone place do ustawienia kontenerów lub pojemników
 - 2) odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, o których mowa wyżej, powinna wynosić co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką. Zachowanie odległości od granicy działki nie jest wymagane, jeżeli osłony lub pomieszczenia stykają się z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej.
 - 3) w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej dopuszcza się zmniejszenie odległości określonych wyżej od okien i drzwi do 3 m, od granicy działki do 2 m, a także sytuowanie zadaszonych osłon na granicy działek, jeżeli stykają się one z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej bądź też przy linii rozgraniczającej od strony ulicy
2. Odpady należy przetrzymywać w miejscu łatwo dostępnym dla użytkowników i pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy je wystawiać w dniu odbioru zgodnie z harmonogramem na chodnik lub pobocze drogi przed wejściem na teren nieruchomości.
3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnątrz.
4. Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów, winien być myty i dezynfekowany.
5. Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony pokrywy;
6. Pojemniki na odpady winny być okresowo dezynfekowane (co najmniej dwa razy w roku).
7. Odbiór i transport odpadów winien odbywać pojazdami specjalistycznymi przystosowanymi do przewożenia odpadów w sposób zabezpieczający przez rozsypywaniem, wylewaniem, pyleniem itp., oraz czytelnie oznakowanymi poprzez umieszczenie na nich nazwy firmy.
8. Podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości jest obowiązany do spełnienia wymagań technicznych dotyczących wyposażenia pojazdów do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
9. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych pracownicy przedsiębiorcy mają obowiązek natychmiast usunąć.

§ 9

Określa się rodzaje i pojemności worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości i dysponujących lokalami;

- 1) worki i pojemniki muszą spełniać wymagania Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych jakie powinny spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości,
- 2) pojemność worków winna wynosić od 60-120l,
- 3) do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki o następujących ujednoliconych kolorach:
 - a) NIEBIESKI – z przeznaczeniem na papier i tekturę,
 - b) ZIELONY – z przeznaczeniem na szkło
 - c) ŻÓŁTY- z przeznaczeniem na plastik
 - d) BIAŁY – z przeznaczeniem na metale
 - e) CZARNY – z przeznaczeniem na niesegregowane odpady komunalne (zmieszane)

ROZDZIAŁ V

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 10

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach, a następnie odebranie ich przez przedsiębiorcę odbierającego odpady.
3. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.

§11

1. Właściciele nieruchomości , z zastrzeżeniem ust. 2, obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości 1 raz na cztery tygodnie.
2. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej 1 raz w tygodniu.

§12

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów , o których mowa w § 5 pkt 1 ppkt. b - h co najmniej jeden raz na cztery tygodnie.
2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych , o których mowa w § 5 pkt 2, co najmniej 2 razy w roku.
3. Właściciele nieruchomości prowadzący gastronomiczną działalność gospodarczą lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się segregowanych odpadów komunalnych o których mowa w § 5 pkt 1, lit. a-b co najmniej 2 razy w miesiącu.

§13

1. Do odbioru odpadów komunalnych upoważniony jest przedsiębiorca wyłoniony w drodze przetargu, ogłoszonego przez Gminę.
2. Odpady niebezpieczne , baterie i akumulatory - będą odbierane w terminach wyznaczonych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne , przy czym ustala się częstotliwość zbiórki tych frakcji odpadów co najmniej dwa razy w roku lub na bieżąco do punktu selektywnego zbierania odpadów .
3. Odpady wielkogabarytowe winny być gromadzone w miejscu gromadzenia odpadów komunalnych i wystawiane do odbioru dwa razy w roku w terminie wyznaczonym w harmonogramie (przed sezonem letnim i przed sezonem zimowym) lub na bieżąco do punktu selektywnego zbierania odpadów .
4. Odpady budowlane , które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót nie wymagających pozwolenia na budowę ani obowiązku zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do organu, należy przekazywać na bieżąco do punktu selektywnego zbierania

- odpadów. Natomiast odpady nie spełniające tej definicji przedsiębiorca będzie odbierał za dodatkową opłatą,
5. Odpady zielone pochodzące z pielęgnacji ogrodów (gałęzie, trawa) należy przekazywać na bieżąco do punktu selektywnego zbierania odpadów .
 6. Popiół żużel należy zbierać na terenie nieruchomości i przekazywać do punktu selektywnego zbierania odpadów.
 7. Kosze uliczne opróżniane są w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz w miesiącu.
 8. W przypadku punktów gastronomicznych zlokalizowanych poza budynkami i prowadzącymi działalność w okresie sezonu letniego wprowadza się obowiązek codziennego usuwania odpadów.

§ 14

Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (obiekty służące do użytku publicznego, właściciele nieruchomości na której prowadzona jest działalność gospodarcza oraz działkowicze) mają obowiązek utrzymania czystości i porządku na tych terenach i obiektach w szczególności poprzez:

- 1) zawarcie umowy na odbiór odpadów z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej, której przedmiotem jest odbiór odpadów komunalnych z terenu nieruchomości. Wykaz przedsiębiorców, o których mowa wyżej udostępnia się na stronie internetowej Gminy oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu gminy.
- 2) ustawienie na tych nieruchomościach odpowiedniej ilości pojemników na śmieci uwzględniając normatywne pojemności określone w § 6 oraz systematyczne ich opróżnianie w sposób niedopuszczający do przepełnienia,
- 3) skuteczne zapobieganie zanieczyszczaniu terenów przyległych odpadami powstającymi w wyniku funkcjonowania działalności gospodarczej,
- 4) selektywne gromadzenie odpadów.

§ 15

1. Właściciele nieruchomości nie mający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej zapewniają utrzymanie czystości i porządku na jej terenie poprzez wybudowanie oczyszczalni przydomowej lub czasowo gromadzić nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych posiadające nieprzepuszczalne dno i ściany, spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych.
2. Wielkość zbiornika bezodpływowego winna być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie nieruchomości, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu, bez dopuszczenia do przepełnienia zbiornika nieczystościami ciekłymi i wylewania się ich na powierzchnię gruntu. Podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców na danej nieruchomości. Określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć zużycie wody w następujących ilościach
 - a) mieszkańcy - 3,0 m³/osobę/miesiąc,
 - b) sklepy spożywcze - 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - c) apteki - 3,0m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - d) przychodnie lekarskie - 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - e) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³ /zatrudnionego/miesiąc,
 - f) bary, restauracje , jadłodajnie - 3,0 m³/miejsce/miesiąc,
 - g) zakłady produkcyjne :
 - - bez natrysków - 0,45m³/zatrudnionego/miesiąc,.
 - - z natryskami - 1,5 m³ zatrudnionego/miesiąc
3. W przypadkach nie wymienionych przyjmuje się normy zapisane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70).

§ 16

Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

§ 17

Oczyszczalnie przydomowe lub szczelne zbiorniki bezodpływowe nieczystości ciekłych muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego przedsiębiorcy w celu ich opróżnienia.

§ 18

~~1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się~~

- urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.
2. Pojemność zbiornika bezodpływowego powinna być dostosowana do potrzeb osób zamieszkujących na terenie nieruchomości i ilości wytwarzanych nieczystości ciekłych.
 3. W celu wykonania obowiązku, którym mowa w ust.1, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zawarcia umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie Wójta Gminy Wolanów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych, a w przypadku kontroli do okazania takiej umowy oraz dowodów uiszczenia opłaty za te usługi. Wykaz przedsiębiorców, o których mowa wyżej udostępnia się na stronie internetowej Gminy oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu gminy.
 4. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.
 5. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić pracownikom przedsiębiorcy dostęp do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w sposób umożliwiający ich opróżnienie.
 6. Pojazdy asenizacyjne muszą spełniać wymogi zapisane w Uchwale Rady Gminy w sprawie wymagań jakie winien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
 7. Przedsiębiorca ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego.
 8. Wymagania w zakresie miejsc przekazywania nieczystości ciekłych:
 - 1) przedsiębiorca ma obowiązek przekazywania odebranych nieczystości ciekłych do stacji zlewnych zlokalizowanych na terenie najbliższym położonym w stosunku do obsługiwanego obszaru.
 - 2) bezpośrednie wprowadzanie nieczystości ciekłych do stacji zlewnych odbywa się na warunkach wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 października 2002r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnych (Dz. U. Nr 188, poz. 1576).

ROZDZIAŁ VI

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 19

Właściciele nieruchomości winni zapobiegać powstawaniu odpadów i ograniczać ich ilość, a także podjąć działania mające na celu ułatwienie poddania procesom odzysku wytworzonych odpadów, w tym poprzez selektywne zbieranie odpadów na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.

§ 20

Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są w miarę możliwości rejestrować masę odbieranych poszczególnych rodzajów segregowanych odpadów komunalnych odbieranych od poszczególnych właścicieli nieruchomości zbierających te odpady w sposób selektywny.

§ 21

Gospodarka odpadami w województwie, funkcjonuje w oparciu o regiony gospodarki odpadami komunalnymi. Odpady komunalne zmieszane, odpady zielone i bioodpady oraz pozostałości z sortowania i pozostałości po procesie mechaniczno – biologicznego przetwarzania przeznaczone do składowania mogą być zagospodarowane wyłącznie w ramach danego regionu, zgodnie ze wskazaniem Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023. Wyjątkiem są regiony, dla których wyznaczono instalacje do zastępczej obsługi poza regionem macierzystym – pod warunkiem braku wolnych mocy przerobowych w instalacjach regionalnych i zastępczych funkcjonujących na obszarze danego regionu macierzystego .

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 22

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego. Ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 23

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) w odniesieniu do psów:
 - a) zarejestrowanie w Urzędzie Gminy w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa rasy uznanej za agresywną. W przypadku nie zarejestrowania psa jego właściciel podlega karze administracyjnej.
 - b) opłacanie podatku od posiadania psów, jeśli Rada Gminy ustaliła jego wysokość.
 - c) powiadamianie rejonowego lekarza weterynarii o pojawieniu się u psa objawów wzbudzających podejrzenie o zachorowanie na wściekliznę
 - d) na teren użytku publicznego wyprowadzanie psów tylko na smyczy, natomiast psy należące do rasy psów niebezpiecznych mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu,
 - e) oznakowanie tabliczką ostrzegawczą bramy lub furtki wejściowej na teren ogrodzonej posesji, na której utrzymywane jest zwierzę mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi.
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) stały i skuteczny dozór,
 - b) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp.; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników.
 - c) zabezpieczenia przed wydostaniem się z pomieszczeń gadów, ptaków, owadów utrzymujących w pomieszczeniach mieszkalnych lub użytkowych
 - d) utrzymywanie zwierząt w sposób nie stwarzający uciążliwości (hałas, odory) dla osób znajdujących się w sąsiednich lokalach lub nieruchomościach
- 3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy.
- 4) postanowienia § 23, pkt 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 24

Zwierzęta pozostawione bez opieki, wobec których nie zastosowano zabezpieczeń wyżej wymienionych, podlegają schwytaniu i dowiezieniu do schroniska.

§ 25

Właściciele, którzy w nienależyty sposób sprawują opiekę nad swoimi psami ponoszą koszty ich schwytania, dowozu do schroniska, utrzymania i ewentualnego leczenia.

§ 26

Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy określa odrębna Uchwała Rady Gminy w sprawie uchwalenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy .

§ 27

Obowiązek unieszkodliwienia zwłok zwierzęcych należy do:

- 1) osób posiadających zwierzęta
- 2) zarządcy drogi, gdy padłe zwierzę znajduje się na jezdni lub w obrębie pasa drogowego,
- 3) gminy w odniesieniu do pozostałych terenów.

ROZDZIAŁ VIII

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 28

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych jako takie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, z wyłączeniem:

- 1) istniejących gospodarstw rolnych, w rozumieniu ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym(Dz. U. z 2006r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) oraz działów

- specjalnych produkcji rolnej zgodnie z ustawą z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U.z 2012 r. Nr 64, poz.361 z późn. zm)
- 2) przydomowego chowu drobiu, pszczoł, królików i innych zwierząt futerkowych – wyłącznie na działkach zabudowanych budynkami jednorodzinnymi
2. Zakaz utrzymania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, hotele, ogrody działkowe.
3. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich jedynie dla potrzeb własnego gospodarstwa domowego pod następującymi warunkami:
- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
 - 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

§ 29

Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych.
- 2) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków.
- 3) składować obornik w odległości, co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej drogi publiczne na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości.
- 4) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku – wiosną i jesienią, realizowaną przez podmiot uprawniony.
- 5) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ IX

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 30

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, co najmniej raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości, lub w razie potrzeby.

§ 31

Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Wójt Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie.

§ 32

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Wójt Gminy, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 33

W trakcie przeprowadzania deratyzacji obowiązuje zachowanie szczególnej ostrożności w obrębie miejsc wyłożenia środków zwalczających gryzonie. Miejsca wyłożone trutką winny być oznakowane napisem „uwaga trucizna”.

§ 34

Obowiązkowi corocznej deratyzacji podlegają obiekty, w których w wyniku produkcji żywnościowej wytwarzane są odpady.

§ 35

Właściciele nieruchomości winni umożliwić kontrolę w zakresie sposobu i skuteczności działań deratyzacyjnych.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§ 36

1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu sprawuje Wójt Gminy.
2. Upoważnieni przez Wójta Gminy Wolanów pracownicy oraz jednostki do kontroli na mocy odrębnych przepisów są uprawnieni do wykonywania czynności w zakresie stosowania Regulaminu.

§ 37

Kto nie wykonuje obowiązków określonych w Regulaminie podlega karze grzywny na podstawie art.10 pkt 2a ustawy.

§ 38

Orzekanie o sankcjach karnych za naruszanie postanowień niniejszego Regulaminu następuje w trybie określonym przepisami Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.